

– معافیت های مالیاتی در بخش صنعت، معدن و تجارت

- مطابق تبصره ۴ ماده ۲ آیین نامه اجرایی ماده ۱۳۲ اصلاحی قانون مالیاتهای مستقیم موضوع ماده (۳۱) قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور، واحدهای تولیدی و معدنی مستقر در مناطق ویژه اقتصادی یا شهرکهای صنعتی به استثنای واحدهای تولیدی و معدنی مستقر در مناطق ویژه اقتصادی یا شهرک های صنعتی مستقر در شعاع یکصد و بیست کیلومتری مرکز استان تهران (با رعایت تبصره (۳) ماده ۲) مشمول نرخ صفر مالیاتی موضوع این ماده می باشند و دوره برخورداری از محاسبه مالیات با نرخ صفر برای واحدهای مذکور به مدت هفت سال و در صورت استقرار شهرک های صنعتی یا مناطق ویژه اقتصادی در مناطق کمتر توسعه یافته به مدت سیزده سال خواهد بود.
- مطابق ماده ۷ آیین نامه اجرایی ماده ۱۳۲ اصلاحی قانون مالیاتهای مستقیم موضوع ماده (۳۱) قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور، سرمایه گذاری اقتصادی انجام شده توسط اشخاص حقوقی غیر دولتی (واحدهای تولیدی، معدنی و خدماتی بیمارستانها، هتلها، مراکز اقامتی گردشگری و حمل و نقل) با مجوز سرمایه گذاری از مراجع قانونی ذیربط، برای واحدهایی که از تاریخ ۱۳۹۵/۰۱/۰۱ به بعد برای آنها پروانه بهره برداری یا مجوز صادر یا قرارداد استخراج و فروش منعقد شده و می شود، علاوه بر برخورداری از نرخ صفر حسب مورد به شرح زیر مورد حمایت قرار می گیرد:
- در مناطق کمتر توسعه یافته، معادل سرمایه گذاری اقتصادی انجام شده، مالیات سالهای بعد از دوره محاسبه مالیات با نرخ صفر تا زمانی که جمع درآمد مشمول مالیات واحد حداکثر به میزان سرمایه ثبت و پرداخت شده برسد با نرخ صفر محاسبه می شود.
- در سایر مناطق، معادل سرمایه گذاری اقتصادی انجام شده، پنجاه درصد مالیات سالهای بعد از دوره محاسبه مالیات با نرخ صفر تا زمانی که جمع درآمد مشمول مالیات واحد حداکثر به میزان سرمایه ثبت و پرداخت شده برسد با نرخ صفر محاسبه می شود.
- سازمان صنعت، معدن و تجارت به منظور حمایت از واحدهای صنعتی و اجرای طرح کمک های فنی و اعتباری، از طریق اعطای تسهیلات ریالی به صورت تلفیقی با منابع داخلی بانکها یا یارانه سود و کارمزد به اشخاص یا واحدهای صنعتی واجد شرایط، با اولویت های: الف- بازسازی، نوسازی و تجهیز خطوط تولید با هدف: اصلاح و بهینه سازی مصرف انرژی، افزایش ظرفیت تولید، ایجاد یا افزایش توان صادرات. ب- افزایش تولید به منظور کاهش قیمت تمام شده. ج- تکمیل واحدهای نیمه تمام با پیشرفت فیزیکی بیش از ۶۰ درصد.
- ماده (۳) آیین نامه اجرایی ماده ۱۳۲ اصلاحی قانون مالیاتهای مستقیم موضوع ماده (۳۱) قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور، شرکتهای خارجی که با استفاده از ظرفیت واحدهای تولیدی داخلی در ایران نسبت به تولید محصولات با نشان معتبر اقدام نمایند در صورتی که صادرات آنها در هر سال حداقل ۲۰ درصد از محصولات تولیدی باشد بابت تولید محصولات مزبور مشمول محاسبه مالیات با نرخ صفر در سال مربوط می باشند و در موارد اتمام دوره معافیت مالیاتی واحد تولیدی ایرانی، از پنجاه درصد تخفیف در نرخ مالیاتی نسبت به درآمد ابرازی حاصل از فروش محصولات تولیدی در مدت مذکور می گردد.

۲- معافیت های مالیاتی در بخش گردشگری

- طبق ماده (۴) آیین نامه اجرایی ماده (۱۳۲) اصلاحی قانون مالیاتهای مستقیم موضوع ماده (۳۱) قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور؛ درآمدهای خدماتی بیمارستانها، هتلها و مراکز اقامتی گردشگری اشخاص حقوقی غیردولتی که از ابتدای سال ۱۳۹۵ از طرف مراجع قانونی ذیربط برای آنها پروانه بهره‌برداری یا مجوز صادر می‌شود، از تاریخ شروع فعالیت به مدت پنج سال و در مناطق کمتر توسعه یافته به مدت ده سال با نرخ صفر مشمول مالیات می‌باشند که همین دوره طبق تبصره (۱) این ماده برای واحدهای مستقر در مناطق ویژه اقتصادی یا شهرک‌های صنعتی هفت سال و در صورت استقرار مناطق ویژه اقتصادی و شهرک‌های صنعتی در مناطق کمتر توسعه یافته به مدت سیزده سال می‌باشد.
- طبق ماده (۵) آیین نامه اجرایی ماده (۱۳۲) اصلاحی قانون مالیاتهای مستقیم و موضوع ماده (۳۱) قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور؛ کلیه تأسیسات ایرانگردی و جهانگردی که قبل از سال ۱۳۹۵ پروانه بهره‌برداری از مراجع قانونی ذیربط اخذ کرده باشند، تا شش سال پس از تاریخ لازم‌الاجرا شدن ماده (۱۳۲) اصلاحی قانون (تا سال ۱۴۰۰) از پرداخت پنجاه درصد مالیات بر درآمد ابرازی بابت فعالیت‌های ایرانگردی و جهانگردی به استثنای درآمد حاصل از اعزام گردشگر به خارج از کشور، معاف می‌باشند.

۳- تسهیلات و مشوق های مالیاتی برای سرمایه گذاری در مناطق آزاد و صنعتی

- معافیت ۲۰ ساله مالیاتی برای هر نوع فعالیت اقتصادی
- عدم نیاز به ویزا برای ورود خارجیان
- عدم محدودیت در انتقال ارز
- خدمات پولی و بانکی انعطاف‌پذیر
- معافیت از حقوق گمرکی برای واردات مواد اولیه و ماشینآلات صنعتی واحدهای تولیدی
- ثبت ساده و آسان شرکتها، مؤسسات صنعتی، مؤسسات فرهنگی و مالکیت معنوی
- تشریفات ساده برای صادرات مجدد و ترانزیت کالا
- مقررات آسان برای ورود کالاهای مجاز
- امکان صادرات کالاهای تولید شده به سرزمین اصلی در چارچوب نظام ارزش افزوده
- فروش/اجاره زمین برای ایرانیان و اجاره طویل‌المدت زمین برای خارجیان
- نرخ های مناسب برای مصرف انرژی